

AUF DIESE VORTEILE KÖNNEN SIE BAUEN

Sich etwas Eigenes aufzubauen liegt in der Natur des Menschen. Mit Raiffeisen Bausparen bauen Sie dank der jährlichen Bausparzinsen und der staatlichen Bausparprämie über einen überschaubaren Zeitraum Ihr Guthaben auf. So erfüllen Sie sich mit Bausparen Ihre Wünsche.

▪ Bausparen als Basis

Bausparen ist die solide Basis für Ihren langfristigen Vermögensaufbau. Das Bausparguthaben ist unabhängig von Wertschwankungen auf den Aktienmärkten. Das macht Bausparen daher besonders sicher.

▪ Bausparzinsen

Ganz nach Ihren persönlichen Vorlieben können Sie durch Wahl des Bauspartarifes selbst entscheiden, ob die Bausparzinsen für das erste Jahr oder für sechs Jahre fix sind.

▪ Staatliche Bausparprämie

Für Ihre Einzahlungen bis zu 1.200€ jährlich erhalten Sie die staatliche Bausparprämie. Diese kann 2022 bis zu 18€ betragen. Die Bausparprämie gibt es – als weiteren Baustein in Ihrem Ansparplan – zusätzlich zu den Bausparzinsen.

▪ Individuelles Ansparen

Entscheiden Sie selbst, wie Sie Ihr Vermögen aufbauen wollen, und zahlen Sie entweder monatlich, vierteljährlich, halbjährlich, jährlich oder alles auf einmal ein. Es kann eine Sparleistung von maximal 16.800€ vereinbart werden.

▪ Ihr Darlehensanspruch

Mit einer Bausparfinanzierung lassen sich Werte schaffen, die auch in Zukunft Bestand haben. Als Bausparer haben Sie Anspruch auf eine günstige Bausparfinanzierung und erfüllen sich so Ihren Wohnwunsch sicher und günstig.



Zugestellt durch Österreichische Post/vorbehaltlich Satz- und Druckfehler.

ANSPAREN, WIE ES IHNEN AM BESTEN PASST

Mit Raiffeisen Bausparen ist es einfach, sich in nur sechs Jahren sein Vermögen für später aufzubauen. Denn Bausparen bietet einen entsprechenden Ertrag, und das bei hoher Sicherheit.

Bausparguthaben berechnen

Mit dem Bausparrechner können Sie Ihr persönliches Bauspar-Guthaben schnell und einfach berechnen.



bausparrechner.bausparen.at

PERSÖNLICHE BERATUNG



Ihr Raiffeisenberater unterstützt Sie gerne beim Abschluss eines Bausparvertrages.

Wählen Sie gemeinsam mit Ihrem Berater den passenden Bauspar-Tarif und bauen Sie sich Ihr Guthaben in sechs Jahren auf!

ONLINE BAUSPAREN BEQUEM VON ZUHAUSE AUS



Als Raiffeisenkunde mit Mein ELBA Zugang können Sie bequem einen klassischen oder Jugend Bausparvertrag online abschließen und entspannt zusehen, wie Ihr Ersparnis risikofrei und sicher wächst.

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m.b.H., 1190 Wien, Hersteller: ilios-print Druck und Handels GesmbH, 2325 Himberg, UW-Nr. 830, gedruckt nach der Richtlinie „Druck-erzeugnisse“ des Österreichischen Umweltzeichens, Verlagsort: Wien, Herstellungsort: Himberg, Stand: 1. Jänner 2022



Raiffeisen
Bausparkasse



MIT JUGEND
BAUSPAREN

MIT BAUSPAREN DEN
EINEN ODER ANDEREN
WUNSCH ERFÜLLEN.



bausparen.at

Stand: 01.01.2022

BAUSPAREN LÄSST SICHER KEINE WÜNSCHE OFFEN.

Bausparen macht es Ihnen einfach, einen finanziellen Polster für die Zukunft aufzubauen. Schließlich entscheiden Sie selbst, wie Sie ansparen möchten.

Für welche Variante Sie sich auch entscheiden, Bausparen ist der sichere Grundstein für den konsequenten und nachhaltigen Vermögensaufbau.

Jugend Bausparen

- 1,5%¹ Bausparzinsen im 1. Jahr fix für alle unter 24 Jahren
- flexible Einzahlungsmöglichkeiten
- staatliche Bausparprämie



TIPP: Alle Jugend Bausparer, die bis zum 30. Lebensjahr eine Bausparfinanzierung aufnehmen, bekommen die erste Darlehensrate gutgeschrieben.

Klassisches Bausparen

- 1,25%¹ Bausparzinsen im 1. Jahr fix
- flexible Einzahlungsmöglichkeiten
- staatliche Bausparprämie

Relax Bausparen

- 0,4%¹ Bausparzinsen fix für sechs Jahre
- Einmalerlag in den ersten zwei Monaten
- staatliche Bausparprämie

¹Die Verzinsung Ihres Bausparvertrages:

Bis zu dem ein Jahr auf den Vertragsbeginn folgenden Monatsende (Fixzinsperiode) beträgt der Zinssatz beim Jugendtarif 1,5% p. a., beim Spartarif 1,25% p. a. Nach der Fixzinsperiode wird beim Jugend- und Spartarif der Zinssatz bis zum nächsten Kalenderjahresende und danach jeweils für ein Kalenderjahr anhand des 12-Monats-EURIBOR abzüglich 1,25 Prozentpunkte ermittelt, beträgt aber mindestens 0,2% p. a. und maximal 4% p. a. Beim Relaxarif beträgt der Zinssatz 0,4% p. a. für sechs Jahre.

JUGEND BAUSPAREN MONATLICHE EINZAHLUNG

Einzahlung monatlich	Sparleistung nach 6 Jahren	Mindestprämie nach 6 Jahren	Mindestguthaben vor KEST nach 6 Jahren	Maximalprämie nach 6 Jahren	Maximalguthaben vor KEST nach 6 Jahren
30,-	2.160,-	32,40	2.168,-	77,40	2.472,-
40,-	2.880,-	43,20	2.904,-	103,20	3.311,-
50,-	3.600,-	54,00	3.641,-	129,00	4.150,-
60,-	4.320,-	64,80	4.377,-	154,80	4.989,-
70,-	5.040,-	75,60	5.113,-	180,60	5.828,-
80,-	5.760,-	86,40	5.849,-	206,40	6.667,-
90,-	6.480,-	97,20	6.585,-	232,20	7.506,-
100,-	7.200,-	108,00	7.322,-	258,00	8.345,-

KLASSISCHES BAUSPAREN MONATLICHE EINZAHLUNG

Einzahlung monatlich	Sparleistung nach 6 Jahren	Mindestprämie nach 6 Jahren	Mindestguthaben vor KEST nach 6 Jahren	Maximalprämie nach 6 Jahren	Maximalguthaben vor KEST nach 6 Jahren
30,-	2.160,-	32,40	2.167,-	77,40	2.472,-
40,-	2.880,-	43,20	2.903,-	103,20	3.310,-
50,-	3.600,-	54,00	3.640,-	129,00	4.149,-
60,-	4.320,-	64,80	4.376,-	154,80	4.988,-
70,-	5.040,-	75,60	5.112,-	180,60	5.827,-
80,-	5.760,-	86,40	5.848,-	206,40	6.666,-
90,-	6.480,-	97,20	6.584,-	232,20	7.504,-
100,-	7.200,-	108,00	7.320,-	258,00	8.343,-

RELAX BAUSPAREN EINMALIGE EINZAHLUNG

einmalige Einzahlung/ Sparleistung nach 6 Jahren	Mindestprämie nach 6 Jahren	Mindestguthaben vor KEST nach 6 Jahren	Maximalprämie nach 6 Jahren	Maximalguthaben vor KEST nach 6 Jahren
3.600,-	54,00	3.701,-	114,00	3.762,-
5.040,-	75,60	5.198,-	171,60	5.295,-
5.760,-	86,40	5.946,-	200,40	6.061,-
6.480,-	97,20	6.694,-	229,20	6.828,-
7.200,-	108,00	7.443,-	258,00	7.594,-

16.800 €

Tipp: Alle, die mehr sparen wollen, können eine Sparleistung bis 16.800€ vereinbaren.

Einzahlungsbetrag zur Erreichung der maximalen staatlichen Bausparprämie: 100€ monatlich, 1.200€ jährlich, 7.200€ einmalig.

Berechnungsannahmen für Mindest- bzw. Maximalguthaben:

Vertragsbeginn: 1. Jänner. Erste bzw. einmalige Einzahlung: Beginn des Monats Jänner.
Zinssatz nach der Fixzinsperiode (Jugend- und Spartarif): mindestens 0,2% p. a. und maximal 4% p. a.
Staatliche Bausparprämie: im Jahr des Vertragsbeginns 1,5% der Einzahlung, für die folgenden Kalenderjahre mindestens 1,5% und maximal 4% der Einzahlung.
Das Entgelt für die Kontoführung (derzeit 6,75€ in jedem Kalenderjahr) ist bei der Berechnung berücksichtigt. Im Kalenderjahr des Vertragsbeginns wird kein Entgelt für die Kontoführung verrechnet. Die Guthaben sind auf volle Euro kaufmännisch auf- bzw. abgerundet.

Effektive Jahreszinssätze:

Bei einer Einzahlung von 100€ monatlich (Jugend- und Spartarif) bzw. einmalig 7.200€ (Relaxarif) und einer Laufzeit von 6 Jahren ergibt das folgende effektive Jahreszinssätze vor KEST: mindestens 0,6% und maximal 4,9% beim Jugendtarif, mindestens 0,5% und maximal 4,8% beim Spartarif, mindestens 0,6% und maximal 0,9% beim Relaxarif.