

# Da hat man mehr.

Das Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparen.  
**Sicher und ertragreich.**



## Weil Sicherheit der größte Gewinn ist.

Entscheiden Sie sich für s Bausparen. Ihre Einzahlungen und Ihr Kapital sind sicher und gut veranlagt. Das s Bausparen läuft dabei 6 Jahre lang wie von selbst. Beim Plus-Bausparen erhalten Sie variable Zinsen. Der Startzinssatz beträgt derzeit 1,0 % p.a. und gilt für die ersten 12 Monate ab Eröffnung des neuen Bausparvertrags. Anschließend bewegt sich der Zinssatz je nach Zinsentwicklung zwischen 0,2 % und 4 % p. a.

## Profitieren Sie von der staatlichen Förderung!

Mit einem Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparvertrag erhalten Sie Jahr für Jahr eine staatliche Prämie. Diese gibt es pro Person für eine Sparleistung von bis zu 100 Euro monatlich oder 1.200 Euro jährlich. Bis zu diesem Betrag bedeutet also mehr Sparen mehr staatliche Prämie! Die Bandbreite der Prämie liegt je nach Zinsniveau jährlich zwischen 1,5 % und 4 % bzw. zwischen 18 und 48 Euro. Im heurigen Jahr beträgt die Bausparprämie 1,5 % p. a.

## Das spricht fürs Bausparen:

- Sichere und ertragreiche Sparform
- Mehr Ertrag, weil zu den Zinsen die staatliche Prämie dazukommt
- Ideale Vorsorge – auch für Bildung und Pflege
- Ich-Du-Er-Sie-Es Bauspardarlehen zu günstigen Konditionen

## Plus-Bausparen – Prognoserechnung

6 Jahre Bausparen mit staatlicher Prämie und mit variabler Verzinsung (1,0 % p.a. für die ersten 12 Monate)

Monatliche Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 40	€ 25	€ 432	€ 2.905	€ 3.312
€ 50	€ 40	€ 551	€ 3.640	€ 4.151
€ 70	€ 72	€ 788	€ 5.112	€ 5.828
€ 100	€ 119	€ 1.145	€ 7.319	€ 8.345

Jährliche Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 500	€ 32	€ 504	€ 3.032	€ 3.504
€ 700	€ 60	€ 723	€ 4.260	€ 4.923
€ 1.000	€ 102	€ 1.052	€ 6.102	€ 7.052
€ 1.200	€ 130	€ 1.271	€ 7.330	€ 8.471

Einmalige Zahlung	Gewinn gesamt		Guthaben vor KEST.	
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum
€ 7.200	€ 215	€ 1.885	€ 7.415	€ 9.085

Berechnungsbasis Plus-Bausparen Jänner 2019: Verzinsung von 1,0 % pa. für die ersten 12 Monate sowie eine jährliche staatliche Prämie von 1,50 % der Einzahlungshöhe (max. € 18,- pa.) im Jahr 2019. Guthaben Minimum: in den Folgejahren eine Verzinsung von 0,2 % pa. sowie eine staatliche Prämie von 1,50 % pa. der Einzahlungshöhe (max. € 18,- pa.); Effektivverzinsung vor KEST 0,54 % pa. (Einmalzahlung 0,49 % pa.); Guthaben Maximum: in den Folgejahren eine Verzinsung von 4,00 % pa. sowie eine staatliche Prämie von 4,00 % pa. der Einzahlungshöhe (max. € 48,- pa.); Effektivverzinsung vor KEST 4,85 % pa. bei monatlicher Einzahlung von € 100,- (Einmalzahlung 3,95 % pa.)

Hinweis: Alle Tarife sind unter Berücksichtigung der jährlichen Kontoführungsgebühr (6 mal € 6,29 – erstes Kalenderjahr keine Gebühr) berechnet, auf ganze Euros abgerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen, da sie auf Zinssatz- bzw. Prämienannahmen beruhen; Startzahlung zu Jahresbeginn. Die Prämienhöhe hängt gem. § 108 EStG von der Zinsentwicklung (Umlaufgewichtete Durchschnittsrendite für Bundesanleihen (UDRB)) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG. Die Kapitalertragsteuer (KESt.) beträgt derzeit 25 % der gutgeschriebenen Zinsen. Unter „Gewinn gesamt“ ist das Guthaben vor KEST. abzüglich der Einzahlungen zu verstehen und beinhaltet Zinsen vor KEST., Bausparprämie und die Kontoführungsgebühr.

Die Mindestwartezeit auf Zuteilung eines Bauspardarlehens beträgt derzeit 18 Monate.

Druckfehler vorbehalten.

Tarifblatt: Stand Jänner 2019

Impressum:

Medieninhaber, Hersteller, Herausgeber und Redaktion: Bausparkasse der österreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft, Postanschrift: Am Belvedere 1, 1100 Wien